

APARTAMENTO

VENTA

 1 dormitorio

 42.5 a 45.6 m<sup>2</sup>

Unidades desde

**USD 125.000**

Victor Haedo 2190

Tres Cruces, Montevideo



## Características

Entrega \_\_\_\_\_ septiembre 2023

Plantas \_\_\_\_\_ 10

Unidades **3 DISPONIBLE** \_\_\_\_\_ 3

Garage \_\_\_\_\_ 1

✓ Está bajo la ley de vivienda promovida

## Amenities

 Ascensor

 Seguridad

 Lavandería

 SUM

 Parillero

 Cámaras de Seguridad

## Descripción

El edificio Miraf Haedo se conforma de 36 unidades de vivienda, 30 unidades de 1 dormitorio y 6 unidades de 2 dormitorios, todas con terrazas o patios exclusivos, con orientación norte- sur garantizando la iluminación y ventilación natural a todo el edificio, máximo asoleamiento y vistas despejadas al entorno.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	Internos	Dormitorios	Baños
404	<b>USD 125.000</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 2000	42.5 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
504	<b>USD 127.000</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 2000	42.5 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
903	<b>USD 132.000</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 2000	45.6 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño

Garage	Precio	Ubicación	Medidas	Altura Máx.	Accesibilidad
G4	<b>USD 15.000</b>	Planta Baja	2,20m x 0,00m	0,00m	---

## Ubicación

Victor Haedo 2190  
Tres Cruces, Montevideo

### Barrio Tres Cruces

Tres Cruces es un barrio montevideano. El nombre de la zona se asocia al Uruguay de los inicios del siglo XIX: en el año 1813 se celebró allí el «Congreso de Tres Cruces», también llamado «Congreso de Abril», en cuyo curso Artigas emitió sus Instrucciones del año XIII.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay parques y plazas

 Dog friendly

## Formas de Pago

Contado:

**90%** · Boleto de compra

**10%** · Contra entrega

Plazo de obra:

**40%** · Boleto de compra

**50%** · Plazo de obra

**10%** · Contra entrega

## Gastos

**4%** · Ocupación y conexiones

## Financiación

Cuenta con financiación propia

Acepta financiación bancaria

Valor máx. 0.00%